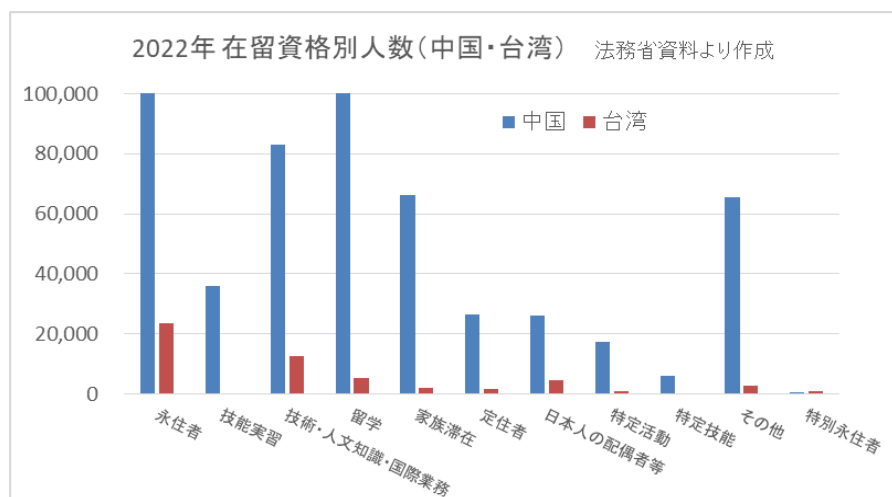
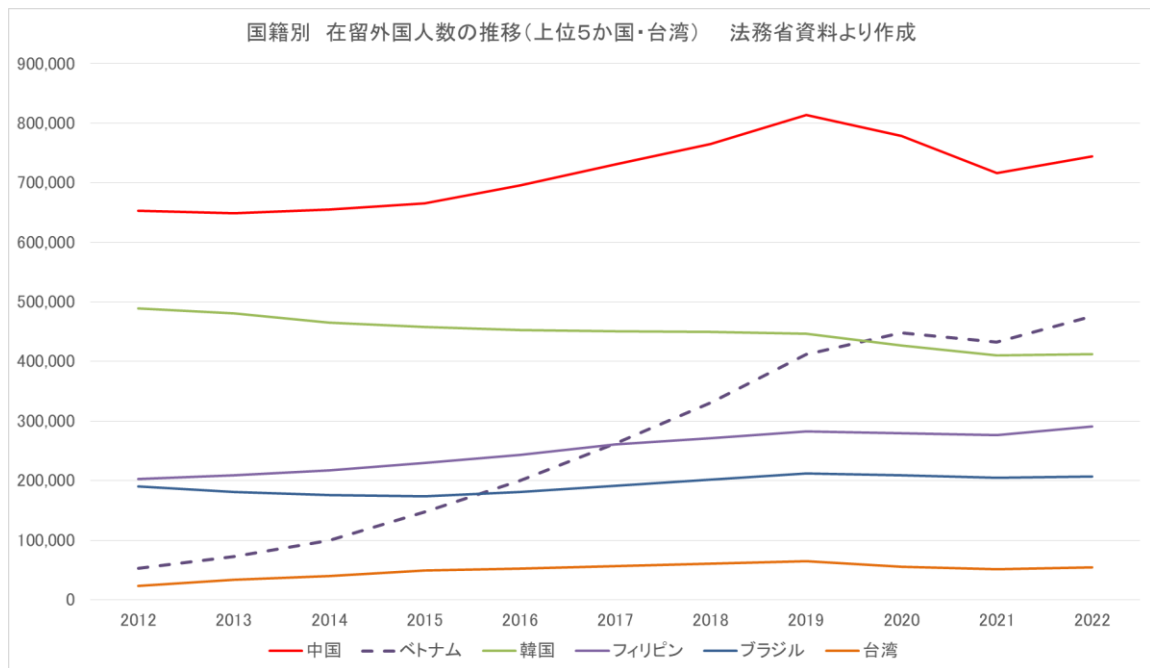


獻給想移居日本的你

1. 日本的優勢・舒適性

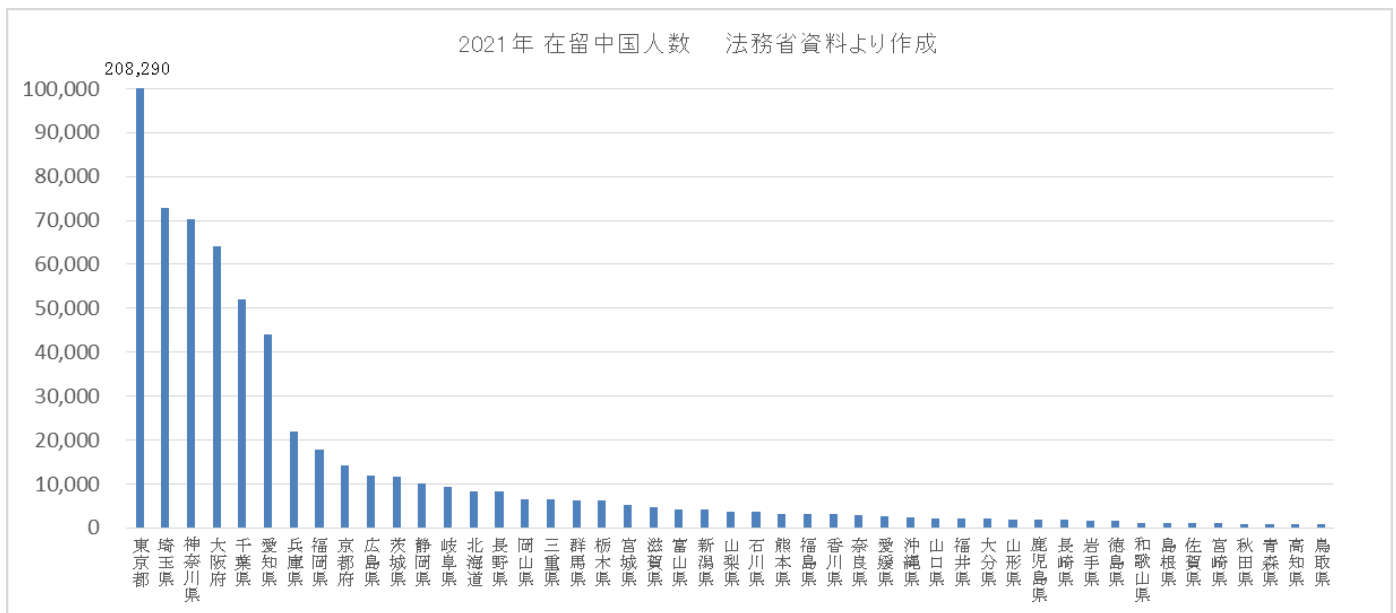
從華語圈移民到日本的好處和理由主要有：醫療保健（品質與公平性）、教育（免費幼兒保育、稅制、水準）、安心安全、生活環境清潔、適宜居住、育兒（補助）、社會福利（社會保障）等。而且兩國文化相似和地理位置接近，嚮往日本的舒適生活也是原因之一。

在日本生活的華人已超過 70 萬人，與 2000 年相比增加了近 3 倍。居留目的各不相同，再加上新冠疫情因素，預計今後還會進一步增加。



居留日本外国人的状况

资料来源：根据《2020 年外国企业动向调查》（经济产业省）



在日外国人（中国・台湾）状況

資料出典：『外資系企業動向調査（2020年）』（経済産業省）



2. 中日之間的差異

① 向華人提問：日本人的優缺點是？

中日文化風俗禮儀本就不同，若不了解這些差異，往往會成為引發各種糾紛的導火線。

以下將介紹關於華人與日本人的差異（價值觀、思維方式、文化等），以及華人眼中日本人的優缺點實例。

向華人提問：日本人的優缺點是？

分 類		事 例
華人和日本人的差異 價值觀 思維方式	工 作	華人非常現實，也就是說工作的第一目的是為了賺錢，不是為了公司，而是為了家人工作。 日本人很敬業，也就是說賺錢雖然重要，但為公司盡心盡力才是工作的意義所在。

	戀愛結婚	華人男性約會時不會 AA 制。 日本男性根據約會情況和女性 AA 制。 華人男性沒房沒車的話，結婚很困難。 日本男性和女性一起生活後，雙方共同努力，存錢買房買車。 在華語圈，結婚後夫妻通常各保持原有的姓名。 在日本，結婚後女性通常隨男方姓。 華人女性結婚後一般都會繼續工作。 日本女性結婚後進入家庭的人很多。 華人對跨國婚姻持積極態度。 日本人對跨國婚姻持消極態度。 華人男性認為日本女性都是大和撫子。 日本男性認為華人女性都是強勢女性。
	美容化妝	日本女性即使外出時間不長也會化妝。 華人女性在普通休息日不化妝。
華人眼中的 日本的優點、 厲害之處	愛乾淨	鬧市區即使晚上到處扔著垃圾，街道很髒， 但是深夜清潔車四處巡迴清理，早上就會變乾淨。 日本人不亂扔垃圾，日本的空氣很清新。
	電子貨幣 積分卡 分開使用	日本有 Suica、PASMO、ICOCA、Apple Pay、PayPay、Web Money、Nanaco、樂天支付等。 而在華語圈，大多數人只用一個支付寶就能搞定。 在華人看來，覺得日本人在乘電車、購物和網購時能使用這麼多不同種類的電子貨幣很了不起。 但同時，也覺得太複雜了。 而且，日本還有大量的會員卡！

	擅長化妝	我以為我必須比城裡人更努力，因為我的化妝技術不如他們。 但自從我來到日本，看到每個人都總是那麼漂亮， 所 以 我 想 在 這 方 面 做 得 更 好 。 日本女性總是很注重保持皮膚的白皙和美麗，覺得這很了不起。
	店員服務態度 友好	最棒的一點是，即使你不會說日語，他們也會 對你彬彬有禮。 在日本，無論你走到哪裡，店員都很友好。
日本的缺點， 討厭的地方	顧客至上精神	日本店員的高水準服務令人驚嘆。 這是日本人的優點和偉大之處。 但一些華人認為"過分的顧客至上態度"是日本人的缺點。
	一聽是華人， 就覺得聲音太 大	現在的年輕華人常被海外的人說，華人聲音太大！ 也許是因為一直被這麼說，所以我覺得現在很多年輕人都很注 意降低自己的音量。

上述舉例說明了中國人和日本人在思維方式上的差異，以及從中國人的角度來看日本人給中國人留下的印象。

若您身邊有去過日本的中國人或在中國生活的日本人，建議您向他們詢問日本人和中國人在思維方式和印象上的差異。

您會發現許多自己未曾注意到的細節，而且若聽取多人的意見，您的印象與成見或許會大幅改變。

② 能否順利融入日本社會與當地社區？

在日本，除了被稱為日本三大華人城市的橫濱、神戶、長崎之外，據報導，在東京的西川口、北池袋、橫濱市等地，也有大量華人，華人居住在日本各地。

由於華人和日本人相貌相似，又使用共同的漢字，因此與其他外國人相比，學日語的速度很快，融入日本社會的速度也相對快，許多華人在日本公司工作或與日本人結婚。

此外，中國人之間的社區活動也非常活躍，各種學習小組紛紛成立，廣泛使用中國 SNS（微信）進行交流，日本人覺得中國人之間的交流特徵是，各項群體活動非常活躍。

另一方面，中國人在日本還是屬於少數派。日本人出國也是如此，但作為少數派，要想在國外生存下去，就必須比在本國人更加努力地做好每一件事。

如果能在日本經營企業的同時融入當地生活，就能通過更豐富的體驗創造新的交流，找到金錢無法替代的新價值。



3、為華語區移民排憂解難

①平衡和諧的支持

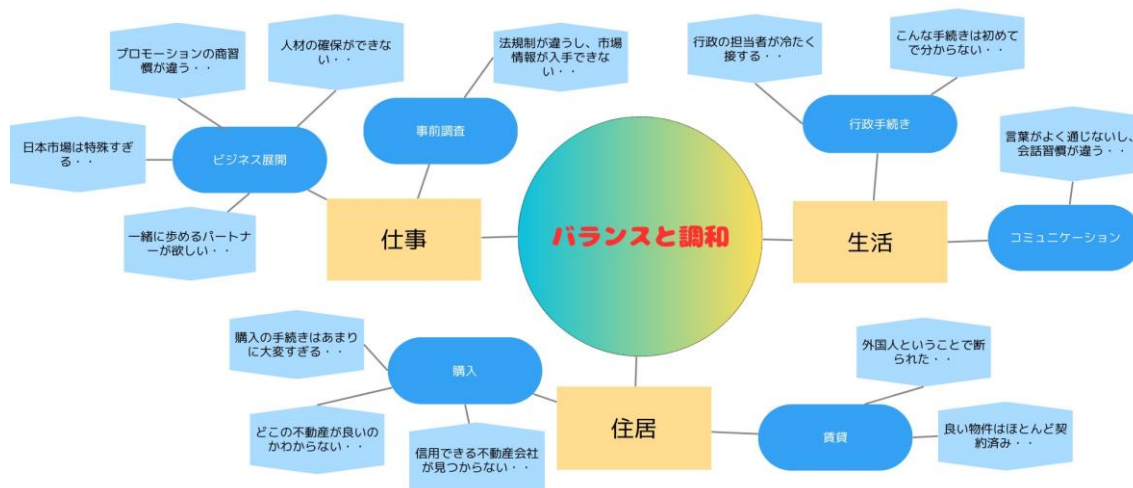
移民面臨的焦慮和問題包括溝通障礙，剛到日本時各種手續的繁雜性，異國他鄉的陌生感，從找住房到確定的各種憂慮，如何推進工作，如何應對衣食住行的不同生活習慣等等，眾多移民都希望有人能幫助他們排憂解難。

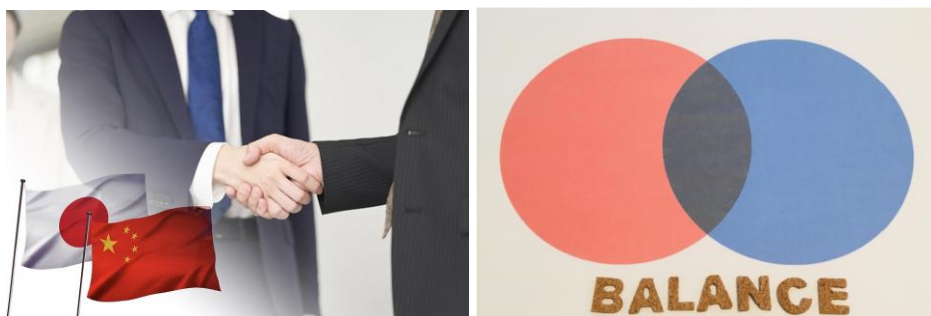
豐華在簽證、各種行政手續、商務支持、找房找辦公室、教育、醫療、語言、當地文化以及日常生活等多方面，及時提供貼心服務，為幫助中華區移民們早日適應日本生活，順利融入日本社會，在日本安居樂業。

豐華的代表謝姐來自中國桂林，移居日本已經生活了近 30 年，熟悉兩國文化和風俗習慣的差異。她個性開朗，知情達理，會傾聽您的煩惱，設身處地為您排憂解難。

而且，豐華認為，對於兩國之間的文化差異，不是勉強迎合，而是相互理解，相互承認非常重要。平衡協調，加強交流，才能促進自身成長，適應異國文化。

商習慣の異なる異文化の社会になじむためには、両国のバランスと調和を図ること！





要早日順利融入異國社會，關鍵要在中華區和日本的文化差異中找到平衡感。

在異國他鄉安居樂業，豐華幫助您！

②豐華的服務內容

1. 為日本移民前後的生活和工作提供支持

從開始準備移居的計劃階段，到移居後，以及定居的生活過程中，大家遇到的困難和問題，豐華提供一站式的高效服務。

如果您有任何問題或疑問，請諮詢我們。

傾聽您的各種煩惱，您的期望，共同面對難題，提供適合您的建議，幫助解決。

2. 房地產中介（住房或辦公室、租房或買房）

移民首先要確定住房。不管您是租房還是買房，豐華都會幫助您找到稱心如意的住房。

《租房》

豐華根據您想要的房產條件搜索合適的房產，並為您提供候選資料。我們將陪同您一起去看房，但如果由於時間或便利條件的限制而無法成行，我們會代為看房，並為您提供當地信息，幫助您做出決定。

在日本，申請入住、入住審查、簽訂合同之前需要準備各種合同文件。我們將為您代辦這些手續。前期充分準備，合同順利簽訂，讓您輕鬆入住。

《買房買地》

中華區客戶在購買日本房地產時，需要注意外國人的住房貸款融資、向財務省報告、匯款、登記、納稅等複雜手續。另外，法律規定，不動產登記諮詢司法書士，稅金處理諮詢稅務士，新建改建諮詢建築師等，需要向各專家諮詢，所以要求高度的專業性。

豐華擁有宅建士國家資格，宅建業合法營業執照，並與各專家（司法書士、稅務師、建築師、土地房屋調查員、房地產鑑定師、律師、理財師等）、當地房地產商、建設顧問等合作，提供高效率、高專業的一站式服務。

